

2023/24

Jaarplan

DORPSBELANGEN



NIEUW-BUINEN

www.dorpsbelangennieuwbuien.nl

Inhoud

1. Inleiding.....	- 5 -
Leeswijzer.....	- 5 -
2. Ruimtelijke Ordening en Wonen.....	- 6 -
Ouderenzorg.....	- 6 -
Gebouw 't Ailand.....	- 6 -
Nieuwbouw 1.....	- 6 -
Nieuwbouw 2 "De Wissel".....	- 6 -
Nieuwbouw 3 "Parkhof".....	- 6 -
Sloop en bouwplannen Noorderdiep 352.....	- 7 -
Krot in het dorp.....	- 7 -
Wijkschouw.....	- 7 -
3. Wegen, Verkeer en Veiligheid.....	- 8 -
Veiligheid Noorderdiep.....	- 8 -
Dwarsdiep.....	- 8 -
Sportlaan.....	- 8 -
Fietsroute.....	- 8 -
BOA.....	- 8 -
Gemeentelijke Verkeers- en Vervoersplan (GVVP) Borger-Odoorn.....	- 8 -
Hartveilig Borger-Odoorn.....	- 8 -
4. Welzijn en Cultuur.....	- 9 -
Buurtkamer.....	- 9 -
Sociale Leefomgeving.....	- 9 -
Burendag.....	- 9 -
Dorpshuis Nieuw-Buinen.....	- 9 -
Sport en Cultuur.....	- 9 -
Nationale dodenherdenking 4 mei.....	- 10 -
Paas-attentie.....	- 10 -
Oudejaarsbijeenkomst.....	- 10 -
Historische Vereniging.....	- 10 -
Monumenten.....	- 10 -
NL-Doet.....	- 10 -
Erfgoedwinkel.....	- 10 -
Herstel en onderhoud graven en zerken.....	- 11 -

Kerst en Oud&Nieuw.....	- 11 -
200 jaar Nieuw-Buinen.....	- 11 -
Ruilgoederenbank	- 11 -
5. Communicatie en Media	- 12 -
Dorpskrant.....	- 12 -
Website en social media.....	- 12 -
6. Relatiebeheer	- 13 -
Representatie	- 13 -
Rondetafelgesprekken	- 13 -
Vereniging voor Dorpsbelangen Nieuw-Buinen.....	- 13 -
Dorpsbelangen en de politiek	- 13 -
7. Overige	- 14 -
Bestuur	- 14 -
Dorpsbudgetten	- 14 -
Duurzaamheid	- 14 -
Jaarplan	- 14 -



Jaarplan 2023/24

Dorpsbelangen Nieuw-Buinen

1. Inleiding

Voor u ligt het Jaarplan 2023/24 van de Vereniging voor Dorpsbelangen Nieuw-Buinen. Dit jaarplan concretiseert wat er in 2022 aan de orde is gekomen in de bestuursvergaderingen van onze vereniging. Veel van deze punten blijven continue onder de aandacht en zullen derhalve ook in de jaarplannen voor de komende jaren te vinden zijn.

De vereniging stelt zich ten doel:

- Het in stand houden van de identiteit van het dorp Nieuw-Buinen en het karakteriseren van de dorpsgemeenschap Nieuw-Buinen.
- Het verbeteren van het woon- en leefklimaat, het milieu en de ruimtelijke ordening in en rondom Nieuw-Buinen, via het onderhouden van contacten met vooral de plaatselijke en provinciale (semi)-overheden.
- Het introduceren, het stimuleren en het coördineren van activiteiten door burgers dan wel organisaties ondernomen, die hetzelfde doel nastreven zowel individueel als in groepsverband.
- Het samenwerken met andere verenigingen of andere organisaties die hetzelfde doel als de vereniging nastreven.
- Het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

Leeswijzer

In de hoofdstukken 2 t/m 7 wordt per onderdeel een overzicht gegeven van de thema's, doelstellingen en de te volgen actielijn.

2. Ruimtelijke Ordening en Wonen

Ouderenzorg

Ouderen welke niet meer voor zichzelf kunnen zorgen en niet over mantelzorg beschikken moeten buiten Nieuw-Buinen op zoek naar vervangende woonruimte voor 24-uurs zorg. Daar waar het een echtpaar betreft zal er veelal een gedwongen scheiding plaatsvinden indien de partner de zorg niet op zich kan nemen of als er geen mantelzorger beschikbaar is. Wel is het momenteel zo dat Woonservice zorgt voor verhuur in de Wanne en Tangenborgh zorg op maat blijft verlenen in de Wanne.

Dorpsbelangen ziet dit graag anders en zal hierover in gesprek gaan met de verantwoordelijke instanties, zoals Woonzorg. Het kan en mag niet zo zijn dat men Nieuw-Buinen moet verlaten voor de zorg, welke enkele jaren terug nog volop in ons dorp aanwezig was en nu is weggehaald. In het verleden is hier hard voor gestreden met als uiteindelijk resultaat voormalige zorginstelling 'De Wanne'.

Gebouw 't Aailand

Begeleid wonen door Cosis in wooncomplex 't Aailand gaat niet door. Het gebouw zal nu uitsluitend bestemd zijn voor verhuur door Lefier.

Nieuwbouw 1

Nu het plan 'Nieuw Veenlanden II' in 2022 is voltooid, concentreert Dorpsbelangen zich nu op de volgende bouwplannen, welke zijn gepresenteerd door de gemeente, Lefier en Fam. Wollerich. Deze woningen zullen zich gaan bevinden achter het MFA-gebouw, op de huidige tennisbanen en op het voormalige boerenerf van de familie Wollerich (hoek Noorderdiep/Zonedauw). Het betreft hier merendeels koopwoningen en in mindere mate huurwoningen.

Dorpsbelangen juicht deze plannen toe, waarbij eigen inwoners hier kunnen blijven wonen en waarbij er ook voldoende plek is voor mensen van buitenaf. Tevens blijft er aandacht voor betaalbare woningen voor starters, jongeren en senioren.

Nieuwbouw 2 "De Wissel"

In 2022 is ook het nieuwbouwplan "De Wissel" gepresenteerd. Dit project is gesitueerd in de driehoek Noorderdiep/Zuiderdiep/Wilgenlaan, nabij het zwembad. De locatie is geschikt voor 45 woningen en er kan worden gebouwd in vrijstaand, 2-onder-1-kap en schuurwoningen.

Nieuwbouw 3 "Parkhof"

Medio april/mei 2023 zal de voormalige supermarkt aan de Parklaan 10 worden afgebroken om plaats te maken voor 17 koopappartementen, genaamd "Parkhof". De start van de bouw zal afhankelijk zijn van het aantal verkochte appartementen.

Dorpsbelangen is blij dat deze rottende kies verdwijnt en dat na de sloop snel gestart kan worden met nieuwbouw.

Sloop en bouwplannen Noorderdiep 352

Men is voornemens om het voormalige pand van Garage Actief Trip aan het Noorderdiep 352 te slopen en de grond bouwrijp te maken voor nieuwbouw. De huidige huurder, te weten Berendsen Kringloop, zal te zijner tijd verhuizen naar een boerenschuur aan het Zuiderdiep nabij de Mondenweg. Dorpsbelangen hoopt dat het gapend gat dat er ontstaat midden in de lintbebouwing van korte duur zal zijn.

Krot in het dorp

Er zijn een aantal meldingen binnen gekomen over een sterk verwaarloosd pand aan het Zuiderdiep. In de huidige staat trekt het ongedierte aan en is er sprake van vallende dakpannen, glasresten en instortingsgevaar. De gemeente geeft aan hiermee bezig te zijn, maar dat de eigenaar soms enkele maanden afwezig is. Dorpsbelangen geeft aan dat de teloorgang en gevaar verder toeneemt indien er geen concrete stappen door de gemeente worden ondernomen. Mede gezien acuut gevaar voor instorting wordt door Dorpsbelangen aangegeven het pand tijdelijk te voorzien van hekwerk en/of deze onbewoonbaar te verklaren zolang de bewoner niet overgaat tot herstel.

Wijkschouw

Ook in 2023 zullen er weer wijkschouwen plaatsvinden, waarbij eens per jaar alle straten en gebieden binnen onze grenzen worden beoordeeld op o.a. achterstallig onderhoud en verkeersveiligheid. De bevindingen worden na afloop gedeeld met betrokkenen of worden meegenomen in een volgend jaarplan van Dorpsbelangen.

De organisatie van deze wijkschouwen is in handen van Vereniging voor Dorpsbelangen Nieuw-Buinen in samenwerking met bewoners, gemeente, politie, Lefier, Andes en “t-Huurdertje”.

Per kalenderjaar worden er vier wijkschouwen gehouden in ons dorp.

Wijk 1 *schouw op 27 september 2023*

Beslaat het gebied Plan Polter.

Het gebied wordt begrensd door Dwarsdiep, Noorderdiep, Veenlanden en de Noordelijke Tweederdeweg.

Wijk 2 *schouw op 28 juni 2023*

Beslaat het gebied Industrieweg, Zuiderdiep en Noorderdiep tot aan de Wilgenlaan, de Stationsstraat, de Sportlaan en de diverse zijstraten daarvan.

Wijk 3 *schouw op 19 april 2023*

Beslaat het totale gebied vanaf de Wilgenlaan tot aan de Drentse Mondenweg.

Wijk 4 *schouw op 22 november 2023*

Beslaat het gehele plan Veenlanden.

Inwoners en/of instanties welke iets willen melden of willen meelopen kunnen contact opnemen met E. Katuin 06-11772710 of penningmeester@dorpsbelangennieuwbuinen.nl

3. Wegen, Verkeer en Veiligheid

Veiligheid Noorderdiep

Het voorstel van Dorpsbelangen voor het aanleggen van een zebrapad en/of snelheid vertragende maatregelen op het Noorderdiep ter hoogte van het MFA-gebouw is afgewezen. Wel zullen snelheidsmeters op wegen worden ingezet ter bevordering van de maximumsnelheid.

Dwarsdiep

Deze weg wordt in 2023 aangepakt. Er zullen snelheidsremmende maatregelen worden aangebracht met als doel de verkeersveiligheid sterk te verbeteren.

Sportlaan

De eerder toegezegde snelheidsremmende maatregelen en de officiële afsluiting van dit project voor en met de bewoners van de Sportlaan zijn niet uitgevoerd. Dit wordt betreurd door B en W. Deze zal navraag doen en zodra hierin ontwikkelingen zijn zal dit met de Sportlaancommissie worden overlegd.

Fietsroute

Ons dorp kent momenteel twee fietsroutes welke ons op toeristisch niveau verbindt met de omliggende dorpen. Het project is afgerond en op te vragen via onze website.

BOA

In Borger zijn in 2019 de eerste BOA's op proef geplaatst. Inmiddels zijn de BOA's definitief binnen onze gemeentegrenzen actief en zijn ze ook in Nieuw-Buinen op wisselende dagen aanwezig. Dorpsbelangen blijft dit project volgen.

Gemeentelijke Verkeers- en Vervoersplan (GVVP) Borger-Odoorn

De gemeente Borger-Odoorn heeft besloten om een Gemeentelijk Verkeers- en vervoersplan (GVVP) te laten opstellen. Door de ontwikkelingen met betrekking tot Duurzaam Veilig is er behoefte ontstaan aan een integraal verkeers- en vervoersplan, dat inspeelt op alle nieuwe richtlijnen en inzichten op dit vakgebied. Dorpsbelangen vindt het heel erg jammer dat van de vele punten, die voor Nieuw-Buinen zijn aangeleverd, er weinig tot geen zijn meegenomen in het rapport.

Hartveilig Borger-Odoorn

Dorpsbelangen steunt het initiatief van Hartveilig waarbij inwoners worden opgeleid tot gecertificeerde burgerhulpverlener en binnen 6 minuten kunnen starten met reanimatie met een AED.

De nadruk voor 2023/24 ligt echter op het herhalen van deze reanimatiecursus. Wij vragen gecertificeerde en ex-gecertificeerde dorpingen hun herhaalcursus te volgen om levens te redden.

4. Welzijn en Cultuur

Buurtkamer

Vanaf half januari 2023 is de Buurtkamer geopend. In de Buurtkamer kun je terecht voor al je vragen over wonen, welzijn, en zorg. De Buurtkamer is een proefproject voor zes maanden en een initiatief van Welzijnsorganisatie Andes, Sociale Teams Borger-Odoorn, Lefier, Woonservice en de gebiedscoördinatoren van onze gemeente.

Men is van 09:00 tot 12:00 uur aanwezig in het MFA-gebouw Noorderbreedte (achter de trap en lift)

Dorpsbelangen is blij dat bovengenoemde instanties weer dichterbij de inwoners te vinden zijn en juicht dit initiatief van harte toe en hoopt op een geslaagde proefperiode!

Sociale Leefomgeving

Betreffende een goede sociale leefomgeving in ons dorp heeft Dorpsbelangen een grote rol. Denk hierbij aan o.a. de wijkschouw, betrokkenheid inwoners bij het dorp, eenzaamheid, wijkagent, enz. waarbij ook de gemeente en Andes een belangrijke rol spelen.

Burendag

Dorpsbelangen zal wederom een Burendag organiseren, waarbij de locatie bij de MFA de voorkeur heeft. Doel is om voor jong en oud een aantrekkelijk evenement neer te zetten met tal van activiteiten zoals een vrijmarkt, kindermarkt, hobbymarkt, kunstmarkt, foodtrucks, enz.

Dorpshuis Nieuw-Buinen

Een dorpshuis speelt een onmisbare rol voor de leefbaarheid in een dorp, zo ook in Nieuw-Buinen. De afgelopen 2 jaar zijn moeilijk geweest voor ons dorpshuis door de negatieve publiciteit betreffende het beheer. Gelukkig kan het huidige bestuur samen met hun vele vrijwilligers weer positief vooruitkijken en bouwen aan een mooie toekomst voor het dorpshuis.

Dorpsbelangen geeft aan dat het dorpshuis nog de enige neutrale en algemene horecagelegenheid in ons dorp is. Als deze wegvalt zal dit een aderlating voor het hele dorp zijn. Wij hebben derhalve het belang van het Dorpshuis voor ons dorp bij de gemeente benadrukt.

Sport en Cultuur

Wij gaan met verenigingen in gesprek hoe men elkaar kan helpen met bijvoorbeeld onderkomen, materiaal, vrijwilligers, enz. Ook het afstemmen en het organiseren van activiteiten is als punt op de agenda geplaatst. Dit verenigingenoverleg zal jaarlijks in november plaatsvinden.

Nationale dodenherdenking 4 mei

Dorpsbelangen vindt het belangrijk dat wij als vereniging actief betrokken zijn en blijven bij deze jaarlijkse herdenking. Eén van de leden van het dagelijks bestuur heeft zitting in het bevrijdingscomité van deze herdenking en wij leggen een krans bij het monument aan de Kerklaan.

Paas-attentie

Dorpsbelangen is voornemens om in de week voor Pasen weer een attentie uit te delen aan de in ons dorp wonende leden. Bestuursleden en vrijwilligers zullen voor deze logistieke operatie worden ingezet.

Oudejaarsbijeenkomst

Ook 2023 zal traditioneel in de laatste week van het jaar worden afgesloten tijdens een informele bijeenkomst in het dorps huis met een hapje en een drankje waarbij eenieder welkom is.

Historische Vereniging

De Historische vereniging Nieuw-Buinen heeft na de brand in 't Aailand een vast onderkomen gevonden in de bibliotheek van Nieuw-Buinen in het MFA-gebouw. Beide zijn hier samengevoegd in een sfeervolle ruimte. Dorpsbelangen wenst zowel de bibliotheek als ook de Historische vereniging veel bezoekers en een behouden toekomst toe.

Monumenten

Er zijn momenteel drie rijksmonumenten in ons dorp aanwezig. Ook zijn er panden welke de status 'Beschermd dorpsgezicht' hebben. Helaas zijn er ook vele historische gebouwen en materialen in de afgelopen decennia verloren gegaan.

Als Dorpsbelangen hechten wij grote waarde aan het verleden van Nieuw-Buinen en zullen daar waar noodzakelijk of mogelijk zowel de historische vereniging als particulier initiatief ondersteunen.

NL-Doet

Het Oranje Fonds organiseert jaarlijks in het laatste weekend van maart weer NL-Doet, de grootste vrijwilligersactie van Nederland. NL-Doet zet vrijwilligerswerk in de spotlights en nodigt iedereen uit om een dagje de handen uit de mouwen te steken.

NL-Doet streeft naar één jaarlijkse activiteit voor ons dorp samen met Dorpsbelangen.

Erfgoedwinkel

Op de laatste zaterdag van mei wordt traditioneel de welbekende erfgoedwinkel georganiseerd. Ieder jaar komen hier steeds meer bezoekers op af en in de huidige tijd van duurzaamheid is dit een goed initiatief.

Herstel en onderhoud graven en zerken

Op de twee begraafplaatsen in ons dorp staan veel graven die zijn verzakt of beschadigd en waarvan de tekst niet of nauwelijks meer is te lezen.

Wij vinden dat een laatste rustplaats goed onderhouden dient te worden, hetzij door de eigenaar van het graf of door de gemeente. Indien dit om wat voor redenen niet mogelijk is wil Dorpsbelangen met de gemeente in gesprek om het eerdergenoemde onderhoud door een vrijwilligersgroep te laten uitvoeren.

Medio 2023 zal hier een begin mee worden gemaakt. Er worden nog vrijwilligers gezocht!

Kerst en Oud&Nieuw

Ook dit jaar gaan wij weer nabij belangrijke toegangswegen borden plaatsen met daarop een kerst en nieuwjaarswens. Bij het MFA-gebouw zal een grote verlichte kerstboom worden geplaatst om ons dorp in gezellige kerstsferen te brengen.

200 jaar Nieuw-Buinen

Dit jaar bestaat Nieuw-Buinen 200 jaar. Dit zal worden gevierd vanaf donderdag 1 juni tot en met zondag 4 juni 2023. Dorpsbelangen zal, daar waar mogelijk, ondersteuning bieden om het geheel tot een onvergetelijke gebeurtenis te maken.

Ruilgoederenbank

Na de brand in het gebouw 't Aailand moest de Ruilgoederenbank op zoek naar een nieuw onderkomen. Deze is voorlopig gevestigd aan de Industrierweg, maar is tijdelijk gesloten.

Dorpsbelangen zal de ontwikkelingen blijven volgen.

5. Communicatie en Media

Dorpskrant

Ook in 2023/24 zal er wederom een Dorpskrant verschijnen met uitsluitend nieuws en mededelingen uit ons dorp. De krant verschijnt vijf keer per jaar en biedt veel nieuws en informatie over ons dorp.

Ook te lezen via: <https://www.dorpsbelangennieuwbuinen.nl/dorpskrant/>

Website en social media

Het actueel en aantrekkelijk houden van onze website blijft voortdurend onder onze aandacht, evenals Facebook en Twitter. Op Facebook hebben wij meer dan 2000 volgers. Ook input van onze inwoners voor deze media is van harte welkom.

Heeft u iets bijzonders te melden geef het aan ons door!

<https://www.dorpsbelangennieuwbuinen.nl/>

6. Relatiebeheer

Representatie

Het bestuur vindt het belangrijk om aanwezig te zijn en zichtbaar te zijn. Daarom geven we acte de présence zoals op de Nieuwjaarsreceptie van de Gemeente Borger-Odoorn en zijn wij op uitnodiging aanwezig bij openingen en activiteiten.

Daarnaast maken wij deel uit van o.a. de Commissie Dorpsbudget, Commissie Sinterklaasmiddag, Verenigenoverleg en het Dorpsteam.

Rondetafelgesprekken

Dorpsbelangen wil kijken naar de mogelijkheden om deze zogenaamde “rondetafelgesprekken” op te starten in Nieuw-Buinen.

Aan een drietal thematafels kunnen leden samen met het bestuur zich uitspreken over zaken die hen bezighouden. Deze avond vormt een belangrijke input voor dit jaarplan. De onderwerpen die door de leden als belangrijk worden benoemd, nemen we dan weer mee in de plannen voor 2023/24.

Vereniging voor Dorpsbelangen Nieuw-Buinen

Dorpsbelangen is qua ledenaantal gegroeid naar bijna 600 geregistreerde leden. Uitgaande van een gemiddelde gezinsgrote van 2.13 betekent dit dat wij een kleine 1300 inwoners vertegenwoordigen als wij met de verschillende instanties om de tafel zitten.

(Note: Dorpsbelangen Nieuw-Buinen vertegenwoordigt alleen het gebied tussen de Mondenweg en Stadskanaal. Nieuw-Buinen West (vanaf de Mondenweg tot Buinerveen) valt onder Plaatselijk Belang Buinerveen/Nieuw-Buinen West)

Nog geen lid? Tijdens de burendag op zaterdag 29 september zal Dorpsbelangen prominent aanwezig zijn en krijgt men een kleine attentie als men lid wordt.

Dorpsbelangen en de politiek

De Vereniging voor Dorpsbelangen Nieuw-Buinen is een belangenvereniging. Het is derhalve geen politieke partij en is niet kerkelijk gebonden. Regelmatig moeten we reageren op zaken die de gemeente of politiek aangaan. We onderhouden daarom goede contacten met de diverse politieke partijen en hebben eens per jaar overleg met Burgemeester en Wethouders. Daarnaast is er veel contact met de gebiedscoördinator.

7. Overige

Bestuur

Het bestuur bestaat uit 7 personen en heeft de laatste jaren geen wijzigingen ondergaan. Wel zal er worden gekeken of uitbreiding van het bestuur wenselijk is en of er een herverdeling van taken noodzakelijk is naar aanleiding van het vernieuwde jaarplan.

Dorpsbudgetten

De gemeente Borger-Odoorn werkt vanaf 2020 met dorpsbudgetten. Na een proefperiode van 3 jaar is Dorpsbudget vanaf 2023 definitief ingevoerd.

Het dorpsbudget is een jaarlijkse bijdrage van de gemeente Borger-Odoorn, waarmee de gemeente de dorpen de vrijheid geeft om naar eigen inzicht projecten en activiteiten te ondersteunen die de leefbaarheid in het dorp versterken en de burgerparticipatie vergroten. Dorpsbelangen zal het vrijgekomen bedrag beheren en beoordelen onder de aanvragers.

Duurzaamheid

De gemeente Borger-Odoorn heeft duurzaamheid, klimaatadaptatie en energietransitie hoog in het vaandel staan. Iedereen heeft daarin een rol, zowel het gemeentebestuur als de inwoners van de gemeente zelf. Ook kan de gemeente Borger-Odoorn inwoners ondersteuning bieden middels energiecoaches.

Voor meer informatie: <https://www.borger-odoorn.nl/duurzaamheid>

Dorpsbelangen ondersteunt dit initiatief van de gemeente en zal de ontwikkelingen hiervan op de voet volgen.

Jaarplan

Het bestuur is voornemens om tijdens de jaarvergadering een jaarplan te presenteren en zo alle belangrijke zaken onder de aandacht te brengen. De thema's zullen onder de bestuursleden worden verdeeld.